

# 見て体感、相談して実感できる2日間!

3周年記念感謝祭であなたの暮らしを快適に。 近鉄のリフォーム ニューイング学園前

**見積り特典**  
今治タオル1枚入  
差し上げます

※お渡しは見積り提出時となります。



ウォッシュ  
タオル

## 2階 特設展示コーナーにて

暮らしが快適に変わるリフォーム商品を実際に  
各メーカーの専門スタッフが直接お客様のご相談にお答えいたします。

## 展示

### 屋根の葺き替え

軽量屋根瓦 **KMEW ROOGA** ルーガ

軽量瓦に葺き替えて美しく丈夫な屋根に。

軽い!!

一般の家(屋根面積100㎡(約30坪))と比較すると、  
陶器平板瓦はROOGA[雅]に比べて乗用車2台分以  
上の重量(約2.3t)が余分にかかることになります。

50%  
以下の  
軽量化

美しい!!

紫外線に強く色褪せしにくいトップコートを採用。



新素材の  
軽量瓦

地震にも強い

ルーガ(雅)

### エコ内窓の設置

かんたんマドリモ **YKK AP** プラマードU

1窓約60分で取付け、寒さ暑さのお悩みを解消。



冷暖房効果  
アップ!!

結露軽減

防音効果

カンタン工事

つけた日から快適な室内環境。  
結露を抑えて窓辺を心地よく。

カビやダニの発生の原因になる結露  
を抑え、清潔で健康的な住まいに。



### 大阪ガスコーナー

大阪ガス

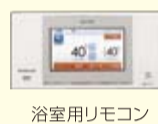
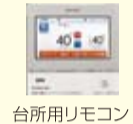
ENE-FARM

ご自宅でエネルギーを作り出す。  
家庭用燃料電池コージェネレーションシステム

高効率 環境性 経済性

さらに  
余った電気は  
売電でおトク。

停電時も自立運転で発電。  
給湯・暖房も使用可能。



台所用リモコン

浴室用リモコン

エネファーム typeS

### 外壁の塗り替え

ご自宅に合った塗料選びは重要なポイントです。

色替え 高耐候性塗料

省エネ 遮熱塗料

模様替え 多彩模様、石材調塗料

現状保持 クリアー保護塗料

近鉄のニューイングはシリコングレードを上回る  
塗料での塗り替えを基本グレードとしてご提案

現在、全国的に一般的な外壁の塗り替えは「シリコン樹脂塗料」が主流です。(※70%~80%程度)

※日本ペイント(株)調べ



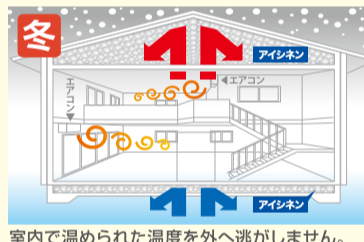
日本ペイント  
専門家に  
塗料のことが  
直接聞ける!

### 断熱リフォーム

吹付タイプの発泡断熱材で隙間なく施工可能。



屋根・天井から入る外気の熱の侵入を防ぎます。



室内で温められた温度を外へ逃がしません。

環境先進国カナダ  
生まれの断熱材

ICYNENE  
The Evolution of Insulation™



床下全体を隙間なく断熱

### 耐震模型展示

住まいを地震から守る  
耐震補強の構造がよく分かる!!

地震が心配なお住まいは  
今がチャンス!

近鉄の耐震診断

防災・減災を考え、お客様に  
適した補強提案を行います。

有資格者が診断します

屋内・屋外など非破壊で検査

所要時間は3時間程度

診断費用

30,000円(税別)

補強案作成

20,000円(税別)

※対象建築物は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降  
平成12年5月以前に施工された建築物が対象です。



近鉄不動産  
50周年記念企画  
限定10戸  
耐震診断+補強案作成  
今だけ 無料  
平成31年3月末日まで

リフォームをはじめ、暮らしを彩るアイデアが満載!

住まいと暮らしのぶらっとHOME へ是非お越し下さい!

## 1階にて 家具 インテリア カーテン グリーン 販売

9/22±・23日 限定 最大 80%OFF!

家具

Furniture  
ダイニングテーブル  
ソファ・チェアなど



インテリア

Interior Goods  
インテリア雑貨  
輸入小物など



カーテン

Curtain  
国内・輸入品の  
オーダーカーテン



グリーン

Green  
観葉植物など



リビングが狭くて暗い!

古い家だから地震が心配!

収納が  
少ない!

近鉄の建築士による

## 間取り相談会

一戸建てでもマンションもOK!

住まいのプロフェッショナルが丁寧に  
分かりやすくご説明いたします!!

※ご自宅の図面をお持ちいただくより具体的なお話ができます。

住まいの無料点検随時承ります

屋根点検 外壁点検 床下点検

無料 コーヒー  
サービス

アンケートお答え頂いた方  
におひとり様につき1杯サービス



土地探し 建替え リフォーム インテリアコーディネート

落ち着いた空間で住まいの相談ができるお店。

住まいと暮らしのぶらっとHOME へいつでもお越し下さい。



暮らしのトレンドに出会える



実際の水廻り設備に触れられる



落ち着いた空間での土地探し

住まいの  
ご相談  
お問合せ先

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

住まいと暮らしのぶらっとHOME  
ニューイング学園前

0120-117-263

〒631-0034 奈良市学園南3丁目1番2号(ル・シル学園前南館 1階) ■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日

ニューイングのホームページ

近鉄のリフォーム 検索