

近鉄不動産 × TOTO

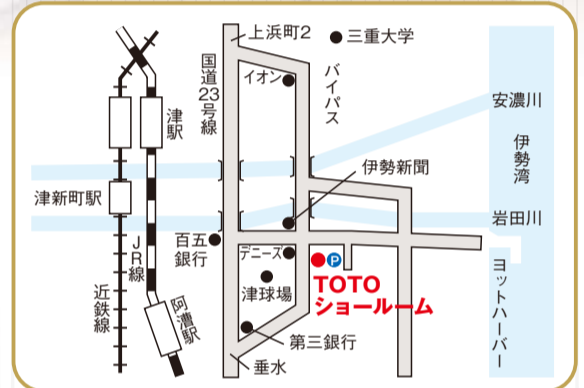
# 近鉄のリフォーム相談会



TOTOキッチンイメージ写真

日時 **6/16 土・17 日** 時間 **10:00 - 15:00**

場所 **TOTO 津ショールーム** 三重県津市船頭町津興3424 **無料駐車場完備**



**ご来場特典** **ダブルプレゼント**  
 ギャル&ポウル + TOTOオリジナルメモ帳  
アンケートにお答えいただいた方に2点1セット差し上げます。  
 ※ひと家族に1セットと限ります。※数に限りがございます。なくなり次第終了となります。

**TOTO 商品限定販売 + 成約特典**

| 戸建て用ユニットバス   | 洗面化粧台   | トイレ  |
|--|---|--|
| <p>魔法びん浴槽<br/>ほっカラリ床<br/>エアインシャワー</p> <p><b>限定 3台</b></p> <p>サザナ HSシリーズ (1616) <b>62% OFF</b></p> <p><b>34.2万円</b> (税別)<br/>メーカー希望小売価格 901,000円(税別)</p> <p>ご成約の方に<br/><b>暖房換気乾燥機</b></p> <p>定価130,000円相当</p> | <p>Fシリーズ (75cm) <b>47% OFF</b></p> <p><b>8.5万円</b> (税別)<br/>メーカー希望小売価格 161,000円(税別)</p> | <p>GG <b>40% OFF</b></p> <p><b>13.8万円</b> (税別)<br/>メーカー希望小売価格 230,000円(税別)</p> |

**排水管洗浄受付**

当日会場にてお住まいの排水管洗浄の受付をしております。

一戸建住宅が対象(集合住宅は対象外)

1戸当たり **19,800円** (税込)

放っておくとこんな状態に...

実施日 **6/23 土** (日時は限定となります)  
1日5組限定

会場にて先着順受付

| マンション用ユニットバス   | システムキッチン   |
|--|--|
| <p>魔法びん浴槽<br/>ほっカラリ床<br/>エアインシャワー</p> <p>リモデルバス WGシリーズT (1318) <b>56% OFF</b></p> <p><b>46.5万円</b> (税別)<br/>メーカー希望小売価格 1,057,000円(税別)</p> <p>ご成約の方に<br/><b>暖房換気乾燥機</b></p> <p>定価130,000円相当</p> | <p>クラッソ (2550) <b>35% OFF</b></p> <p><b>65.6万円</b> (税別)<br/>メーカー希望小売価格 1,010,300円(税別)</p> <p>ご成約の方に<br/><b>暖房換気乾燥機</b></p> <p>定価150,000円相当</p> |

**ワンコイン 網戸張替え**

ご自宅の網戸をお持ち頂ければその場で張替えいたします。

**16日**のみ

※受付順での張り替えとなります。  
 ※幅90cm×高さ200cmまで  
 ※ひと家族様4枚まで  
 ※受付は14時まで  
 ※混み合った場合お待ち頂く場合がございます。ご了承ください。

**1枚 500円** (税込)



# TOTOと近鉄不動産のコラボレーションで快適な空間づくり。

**TOTO**「築30年の家」キッチン・浴室が近鉄のリフォームで上質な空間に生まれ変わりました。

**キッチンのリフォーム**

**BEFORE** **AFTER** システムキッチン<クラッソ>

**浴室のリフォーム**

**BEFORE** **AFTER** ユニットバス<サザナ>

**TOTOの水廻り機器を使った弊社施工リフォーム!!**

**内窓の設置**

取付け工事でも簡単にでき優れた断熱・遮音効果。

**YKK AP** エコ内窓<プラマードU> (単板ガラス)

**施工は約60分** (1ヶ所)

基本取付け工事費込

| 小窓用                | 腰窓用                | 掃出し窓用              |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| 幅600mm×高さ900mm     | 幅1550mm×高さ1300mm   | 幅1550mm×高さ2000mm   |
| <b>2.8</b> (税別) 万円 | <b>3.6</b> (税別) 万円 | <b>6.1</b> (税別) 万円 |

**玄関ドアの交換**

たった1日で玄関のリフォームができる!  
上げ下げ通風機構で手軽に換気ができる玄関ドア。

**YKK AP** 断熱・通風玄関ドア ヴェナートRD S16

ドアを開けたまま、上げ下げ通風機構を開けるだけで換気できる。

**BEFORE** **AFTER**

**施工は1日**

基本取付け工事費込

**33** (税別) 万円

**浴室ドア交換**

浴室出入口ドアを、短時間で!快適に!

**YKK AP** 浴室出入口サニセーフII

短時間で  
低コストで  
快適キレイ

**施工は半日**

基本取付け工事費込

**5.7** (税別) 万円

リフォームの流れ(アタッチメント工法を使用した場合)  
①採寸・発注 ②完成品 ③扉をはずして ④シーリング ⑤吊り込み ⑥完成!  
アタッチメント取付け

※状況によりリフォーム枠が対応できない場合がございます。

**壁紙クロス**

**SANGETSU**

思い切って壁紙を貼り替えてみませんか?  
(ルームエアー) (スーパー耐久性)

きれいな空気で爽やかな空間に  
●タバコの臭いを消臭。  
●気になる生活臭を消臭。  
●ホルムアルデヒドを消臭。

キズと汚れ対策に  
●引っ掻きキズに強い。  
●衝撃に強い。  
●抗菌性・汚れ防止に優れています。

**スタイリッシュファニチャー**

**DAIKEN**

限定1台

通常10%を特別割引 **20% OFF**

ミセル **カタログ展示**

**屋根断熱**

三階が暑くて夜眠れないお宅に  
吹付タイプの断熱材で隙間なく施工。

**アイシネン**

アイシネン 屋根断熱 80㎡まで  
(発泡吹付タイプ)

**工事費込み**

**特別価格 32.8** (税別) 万円

**ガス給湯器取替え**

**Rinnai** **ECOジョーズ**

壁掛式 エコジョーズ オートタイプ24号

リモコン付

**2日間限定 特別価格 20** (税別) 万円

基本取付け工事費込

**屋根+外壁塗装**

各限定**1棟**

**今だけ通常価格より13万円引き!!**

**バック価格内容**  
手塗りローラー使用! 3回塗り!!  
洋風建物面積約35坪の場合  
(スレート屋根・サイディング)  
※足場、ネット養生、高圧洗浄、雨戸、樋、鉄部を含む  
※面積超過分は追加料金となります。

★一番人気おすすめ  
高級シリコン系塗料  
通常109万円(税別) **96** (税別) 万円~  
耐候性 耐水性 防カビ 防藻性

★暑さ対策で省エネ効果  
遮熱塗料  
通常119万円(税別) **106** (税別) 万円~  
省エネ ヒートアイランド対策 節電

★色持ち抜群の高級グレード  
フッ素塗料  
通常129万円(税別) **116** (税別) 万円~  
超低汚染 超耐久

**キッチン・水廻り・フローリング・リニューアルコーティング**

会場でご相談の方 **見積り価格より 20% OFF**

シンクも床も普段のお手入れは水拭きでOK!

あらかじめいた汚れを除去し、水廻りがキレイに魅えます。

水性のコーティング剤で、お子様やペットにも安心。

半日施工 5年耐久 撥水・防汚効果 1日施工 10年耐久

**BEFORE** **AFTER**

**近鉄の耐震診断**

あなたの住まいをより長く、安心して暮らせる住まいに。

●当社の有資格者が診断。  
●屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊による調査。  
●所要時間は3時間程度。

|       |             |
|-------|-------------|
| 診断費用  | 30,000円(税別) |
| 補強案作成 | 20,000円(税別) |

※対象建築物は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に施工された建築物が対象です。

24時間365日アフターサービス対応

※商品のみの販売は致しておりません。当社リフォーム工事の中で使用する場合に限りさせていただきます。※表示価格は消費税が含まれておりません。別途消費税8%が必要となります。※別途工事費等が必要です。あらかじめご了承ください。※記載の商品はメーカー参考写真のため一部オプション等が含まれております。※現場の状況により、お取付けできない場合がございます。※広告有効期限/平成30年7月31日

**近鉄不動産**

近鉄のリフォーム

検索

**近鉄の仲介**

木づくりの感動!  
**きんてつの家**

国土交通大臣免許(10)第3123号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
〒543-0001 大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号 上本町新歌舞伎座ビル(上本町YUFURA)

<http://newing.kintetsu-re.co.jp/>